



Uchwała nr 117/2022
Zarządu Banku Spółdzielczego w Sierakowicach
z dnia 29 grudnia 2022 roku

w sprawie zmiany : **oprocentowania kredytów dla klientów instytucjonalnych i indywidualnych w Banku Spółdzielczym w Sierakowicach**

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt 3 Statutu Banku Spółdzielczego w Sierakowicach ustala się co następuje:

§ 1

1. Kredyty dla Klienta Instytucjonalnego oprocentowane są według zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stawki bazowej i stałej marży Banku.
2. Kredyty dla klienta Indywidualnego oprocentowane są według okresowo stałej stopy i według zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stawki bazowej i stałej marży Banku.
3. Wprowadza się Tabelę oprocentowania kredytów dla **klientów instytucjonalnych**, obowiązującą w jednostkach organizacyjnych Banku Spółdzielczego w Sierakowicach:

Ustala się oprocentowanie kredytów dla **klientów instytucjonalnych** w Banku Spółdzielczym w Sierakowicach w następującej wysokości:

Kredyty na działalność gospodarczą	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie kredytów po zmianie
na działalność gospodarczą rolniczą w tym:		
- kredyt inwestycyjny	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
- kredyt obrotowy		WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
- kredyt w RB		WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
- kredyt „Agrokredyt,,		WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
- na rzeczowe środki do produkcji rolnej		WIBOR 3M plus stała marża Banku 4,70 p.p
na działalność gospodarczą pozarolniczą:		
- kredyt w RB	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
- kredyt obrotowy		WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
- kredyt inwestycyjny		WIBOR 3M plus marża Banku od 2,00 p.p. do 4,00 p.p.
- kredyt hipoteczny		WIBOR 3M plus marża Banku od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
Kredyty dla jednostek samorządu terytorialnego:		
- kredyt w rachunku bieżącym	zmiennie	WIBOR 3M plus stała marża ustalona w wyniku negocjacji lub przetargu min. 0,55 p.p.
- kredyt obrotowy		
- kredyt inwestycyjny		
Karta kredytowa	zmiennie	WIBOR 12M plus marża Banku (nie więcej niż dwukrotność odsetek ustawowych tj. maksymalnie 20,50%)

3. Wprowadza się Tabelę oprocentowania kredytów dla **klientów indywidualnych**, obowiązującą w jednostkach organizacyjnych Banku Spółdzielczego w Sierakowicach:

Ustala się oprocentowanie kredytów dla **klientów indywidualnych** w Banku Spółdzielczym w Sierakowicach w następującej wysokości:

Kredyty dla klientów indywidualnych	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie kredytów po zmianie
kredyty konsumenckie i nie konsumenckie, w tym:		
– kredyt odnawialny w rachunku ROR	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 5,00 p.p. do 7,00 p.p.
– kredyt gotówkowy	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 5,00 p.p. do 7,00 p.p.
– Kredyt EKO !	zmiennie	WIBOR 3M plus stała marża Banku 5,00 p.p.
– kredyt okazjonalny	stałe	oprocentowanie stałe – zgodnie z uchwałą Zarządu BS
– karta kredytowa	zmiennie	WIBOR 12M plus marża Banku (nie więcej niż dwukrotność odsetek ustawowych tj. maksymalnie 20,50%)
– kredyt mieszkaniowy	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 2,00 p.p. do 3,00 p.p.
	okresowo stałe	10,00%
– kredyt konsolidacyjny	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
	okresowo stałe	12,00%
– kredyt konsumpcyjny zabezpieczony hipotecznie	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 4,00 p.p. do 6,00 p.p.
	okresowo stałe	12,00%
– pożyczka hipoteczna	zmiennie	WIBOR 3M plus marża Banku od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
	okresowo stałe	12,00%

4. Stawką bazową oprocentowania kredytów dla Klientów Instytucjonalnych jest stawka WIBOR 3M, która obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale poprzedzającym kwartał naliczania odsetek. Zmiana oprocentowania następuje z dniem zmiany stawki bazowej od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania kredytu o taką samą liczbę punktów procentowych.
5. Stawką bazową oprocentowania kredytów dla Klientów Indywidualnych jest stawka WIBOR 3M, która określana jest na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego.
6. Oprocentowanie okresowo stałe kredytów zabezpieczonych hipotecznie dla klientów indywidualnych określa Zarząd Banku w niniejszej uchwale.
7. Maksymalna umowna wysokość oprocentowania kredytów, nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych i równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości, w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
8. Oprocentowanie kredytu przeterminowanego stanowi dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym; wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
9. Oprocentowanie kredytów przeterminowanych dla umów zawartych przed 01 stycznia 2016 r. stanowi czterokrotność wysokości stopy kredytu lombardowego NBP, nie więcej niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych.

1. Oprocentowanie zmienne kredytów udzielonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały , uzależnione od stóp WIBOR, zmienia się zgodnie z formułami zawartymi w umowach kredytowych.
2. W przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR przestanie być czasowo lub całkowicie opracowywana zastosowanie znajdują klauzule awaryjne dotyczące ciągłości działania wskaźników referencyjnych, określone w załączniku do umowy kredytowej.
3. Oprocentowanie kredytów wynikające z umów współpracy z innymi instytucjami (AR i MR) jest określone w tych umowach.

§ 3

W przypadku kredytów dla samorządów terytorialnych, możliwe jest zastosowanie innej stopy WIBOR, innego sposobu liczenia podstawy oprocentowania (np. WIBOR notowany na dwa dni przez rozpoczęciem okresu rozliczeniowego).

§ 4

1. Oprocentowanie zmienne kredytów może być obniżone według poniższych zasad:
 - 1) Członek Zarządu Banku, Dyrektor Oddziału ma możliwość obniżenia oprocentowania kredytów, nie więcej niż o 1,0 p.p. marży ustalonej w tabelach oprocentowania kredytów dla klientów indywidualnych i instytucjonalnych,
 - 2) Zarząd Banku ma możliwość obniżenia oprocentowania bez ograniczeń.
2. Podstawą do obniżenia oprocentowania może być np. niskie ryzyko kredytowe, wiarygodność kredytobiorcy wynikająca z dotychczasowej współpracy, dokonywanie znaczących obrotów poprzez rachunek bieżący w Banku Spółdzielczym w Sierakowicach, pozyskanie klienta z innego banku.

§ 5

Wszystkie warunki umów zawartych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały zachowują ważność do czasu ich upływu, oprócz oprocentowania.

§ 6

Z dniem 31 grudnia 2022 roku tracą moc postanowienia uchwały nr 28/2020 Zarządu BS z dnia 20 marca 2020 roku dotyczącej oprocentowania udzielonych kredytów dla klientów instytucjonalnych i indywidualnych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 31 grudnia 2022 roku.

§ 8

1. Za realizację uchwały odpowiedzialnym czyni się Dyrektora Wydziału Kredytów w Centrali Banku oraz Dyrektorów Oddziałów.
2. Nadzór nad realizacją uchwały sprawuje Wiceprezes ds. Handlowych.

Kworum wynosiło 3 głosy. Za uchwałą oddano 3 głosy .Przeciw uchwale oddano 0 głosów. Wstrzymało się 0 głosów. Uchwała została przyjęta zwykłą większością głosów przy obecności ponad połowy składu Zarządu BS.

Zarząd

Banku Spółdzielczego w Sierakowicach



